

ĂSTA E SEMNUL SĂ TE MUȚI LA CASA TA

Cu creditul **imobiliar BRD Habitat** îți poți cumpăra casă sau refinanța creditul pe care îl ai la altă bancă.
Mai vrei și alte semne? Uite-le aici!

DOBÂNDĂ FIXĂ
3 ANI, DE LA
5,89%
ULTERIOR VARIABILĂ
IRCC+2,35%

ZE
COST EVALUARE
A IMOBILULUI
RO

ZE
COMISION
ANALIZĂ DOSAR
VALABIL PENTRU REFINANȚARE
RO



Află mai multe pe
brd.ro

TU EȘTI VIITORUL  **BRD**

GROUPE SOCIETE GENERALE

SEMNELE CONTINUĂ SĂ APARĂ

Îți iei casă sau refinanțezi creditul de la altă bancă,
cu **Creditul Habitat** ai numai beneficii.

- **DOBÂNDĂ FIXĂ 3 ANI 5,89%** pe an, ulterior variabilă IRCC + 2,35%, în cazul în care îți refinanțezi un credit de investiții imobiliare de la altă bancă.
- **PENTRU ACHIZIȚIE IMOBIL, DOBÂNDĂ FIXĂ 3 ANI ESTE DE LA 5,89%** pe an, ulterior variabilă IRCC + 2,35% (cea mai mică dobândă este oferită clienților care încasează venitul într-un cont BRD, au un avans de minim 25% și imobilul adus în garanție are clasa de eficiență energetică A).
- **ZERO COMISION** de analiză dosar pentru creditele de refinanțare. Pentru creditul de achiziție locuință costul de analiză este de 650 lei.
- **ZERO COMISION** de **EVALUARE** imobil, dacă aceasta este efectuată de către un evaluator desemnat de bancă.
- **DOBÂNZI ADAPTATE NEVOILOR TALE:** Poți opta între dobândă fixă 3 ani și ulterior variabilă, dobândă variabilă toată perioada sau dobândă fixă pe toată perioada de creditare.
- **SUMĂ SUPPLEMENTARĂ:** poți accesa o sumă suplimentară de maxim 20% din valoarea creditului, pentru acoperirea unor cheltuieli legate de investiția imobiliară (ex. cheltuieli notariale).

Ofertă valabilă începând cu 25.09.2023.

Exemplu reprezentativ valabil la data 01.10.2023, calculat pentru un credit Habitat de achiziție, în valoare de 264.000 Lei, acordat pe 30 de ani și rambursat în 360 de rate lunare egale: dobândă fixă de 5,89% în primii 3 ani și ulterior variabilă 2,35% + IRCC*, DAE 8,36%, valoarea primei sume lunare de plată 1.651,31 lei, valoarea totală plătită: 715,052.49 lei (poate scădea ca urmare a rambursărilor în avans), care include comision analiză dosar 650 lei, comision administrare lunară cont curent asociat creditului zero lei (cost valabil pe perioada deținerii unui pachet de produse și servicii), asigurare de viață 0,033% pe lună percepută la soldul creditului (dacă optezi pentru asigurarea distribuită de BRD, în calitate de agent afiliat al Asiguratorului BRD Asigurări de Viață). Costul cu evaluarea imobilului adus în garanție este zero lei dacă evaluatorul este desemnat de către bancă. Asigurarea de imobil (obligatorie) depinde de valoarea acestuia. Creditul este garantat cu ipotecă imobiliară. În cazul în care renunți la pachetul de produse și servicii, comisionul de administrare lunară cont curent devine 6 lei. Detalii privind pachetele de produse și servicii găsești pe brd.ro/carduri și conturi/pachete de cont curent.

*Dobânda anuală, începând cu anul 4, este compusă din marja + IRCC. IRCC valabil în perioada 01.10.2023 - 31.12.2023 este 5,96%. Înainte de a lua decizia de a te împrumuta, analizează caracteristicile și implicațiile creditului. Asigură-te că ai înțeles riscurile asociate contractelor de credit, în principal cu privire la fluctuația veniturilor tale, sau la riscul valutar, în cazul în care veniturile obținute sunt în altă valută decât cea a creditului. Consecințele nerambursării pot fi raportarea la Biroul de Credit și la Centrala Riscurilor de Credit, precum și declanșarea procedurilor de recuperare.



ÎN AGENȚIILE BRD



WWW.BRD.RO



MYBRD CONTACT

0800.803.803 - număr TelVerde gratuit în rețeaua Telekom
021.302.61.61 - număr apelabil din orice rețea de telefoane
*BANCA (*22622) - număr cu tarif normal, apelabil din rețelele Orange sau Vodafone

Suntem mereu la dispoziția ta:

Andreea Budianu

Expert Regional Credite Ipotecare - Regiunea Sud Vest

Telefon: 0720 104 877; 0752 075 109

E-mail: liliana.budianu@brd.ro